

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

駅近 2人入居可能

2F以上,カードキー,角住戸,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,内装リフォーム後渡,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヤマブハイツ 401号室		
物件所在地	滋賀県大津市大萱 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 石山駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	38.07㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯		
その他費用	[一時金] カードキー設定料: 15,000円 スマイルパック: 20,000円 ベルヴィクラブ会費: 21,600円 退去時ルームクリーニング費: 27,500円		
入居諸条件	二人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証人ありの場合 初回: 賃料総額 40%。更新: 2年毎22,000円~。		
備考	駅近の人気物件 大型収納 広々したりリビング 2人入居相談可 室内洗濯機置き場あり 洗面台なし 退去時ルームクリーニング25,000円(税別)。2年契約更新料1か月分。光ファイバー対応。 長栄管理マンション(入居後もアフターケア安心の24時間365日対応!入居者特典あり) 1年未満の退去は違約金として賃料1ヶ月分要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年11月26日

No. A 191216001

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5066号
公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

株式会社長栄 伏見センター

京都府京都市伏見区京町3丁目170番地1 岸和田ビル1階
TEL:075-602-2350 FAX:075-602-2120
E-mail: fushimic@choei-net.ne.jp
URL: http://www.chintai-sagashi.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		